



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 29/2014 ze schůze Rady obce
konané dne 4. 8. 2014 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 19.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

RO 25/5 c) Zabezpečit provedení inventury majetku v Obecním domě v termínu do 4. 7. 2014 (Jaromír Forman), prodloužen termín do 4.8.2014, **splněno**

RO 28/3 b) Oslovit minimálně osm firem na dodávku stavebních prací "Rekonstrukce antukového povrchu a oplocení tenisových kurtů v Radonicích " (stavební technik), **splněno**

RO 28/3 c) Zveřejnit poptávku na dodávku stavebních prací "Rekonstrukce antukového povrchu a oplocení tenisových kurtů v Radonicích" na úřední desce obce a na webových stránkách obce (Obecní úřad), **splněno**

Pořad jednání:

29/1 Faktury

29/2 Zápis z kontrolního dne č. 14 - stavební úpravy MŠ

29/3 Informace starosty obce + různé

29/1 Faktury

Rada obce schvaluje proplacení:

a) faktury č. 2014010392 za vícepráce provedené na zakázce "Rodinný park Radonice" společnosti GREEN PROJECT s.r.o. v celkové výši 37.712,- Kč po odečtení zádržného k úhradě 35.826,74 Kč

b) faktury č. 14012 za inženýrskou činnost za měsíc červenec 2014 I8ng. Petru Chmelovi ve výši 45.850,- Kč

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

29/2 Zápis z kontrolního dne č. 14 - stavební úpravy MŠ

Rada obce bere na vědomí zápis z kontrolního dne č. 14 na stavbu "Stavební úpravy stávající samoobsluhy na třídu MŠ". (příloha č. 1)

29/3 Informace starosty obce + různé

a) Výlet pro seniory - uskuteční se dne 24.8.2014. Jedná se o jízdu historickým kolesovým parníkem na trase "Slapy-Praha" s občerstvením, odborným výkladem a hudebním doprovodem. Cena na osobu je 700,- Kč. Rada obce schvaluje úhradu účastnického poplatku pro seniory obce Radonice z rozpočtu obce.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

b) Starosta obce informoval radu o neuhrazené faktuře č. 320140005 vydané obcí Radonice za nedoplatek spotřeby elektrické energie v bývalé samoobsluze potravin s tím, že je domluveno s bývalým nájemcem, že uhradí dlužnou částku do konce měsíce srpna 2014. V případě, že částka nebude v termínu uhrazena bude celý případ předán právnímu zástupci.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

c) Jednání se společností TOGET s.r.o.- společností TOGET s.r.o. byla předána penalizační faktura ve výši 1.520.000,- Kč vystavená obcí Radonice, která byla započtena proti fakturaci společnosti TOGET č. 042/2014 a 043/2014

d) Vybavení dílny správce Obecního domu

Rada obce pověřuje místostarostu obce zajištěním nákupu vybavení dílny správce Obecního domu.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

e) Proběhlo jednání se strážníky Obecní policie Radonice ohledně jejich činnosti v obci. Bylo domluveno, že Obecní policie zintenzivní dohled nad pořádkem v obci a zejména preventivní činnost a komunikaci s občany. Na konci každého měsíce předloží velitel Obecní policie radě obce správu o činnosti a se starostou obce projedná hodnocení jednotlivých strážníků.

f) Proběhlo jednání se zástupci tenisového oddílu TJ Slavia Radonice p. Jirků a p. Strnadem ve věci technického řešení rekonstrukce kurtů. Na základě požadavku TJ Slavia budou přesunuty odtokové kanálky a budou instalovány lajny v šíři 50 mm.

USNESENÍ č. 29/2014
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 4.8.2014

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Bere na vědomí:

Bod 29/2

- zápis z kontrolního dne č. 14 na stavbu "Stavební úpravy stávající samoobsluhy na třídu MŠ". (příloha č. 1)

Bod 29/3

- informace starosty + různé

B. Schvaluje:

Bod 29/1

a) proplacení faktury č. 2014010392 za vícepráce provedené na zakázce "Rodinný park Radonice" společnosti GREEN PROJECT s.r.o. v celkové výši 37.712,- Kč po odečtení zádržného k úhradě 35.826,74 Kč

b) proplacení faktury č. 14012 za inženýrskou činnost za měsíc červenec 2014 Ing. Petru Chmelovi ve výši 45.850,- Kč

Bod 29/3

- úhradu účastnického poplatku za výlet pro seniory obce Radonice z rozpočtu obce ve výši 700,- Kč na osobu

C. Pověřuje:

Místostarostu obce

Bod 29/3

d) zajištěním nákupu vybavení dílny správce Obecního domu

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

Zápis z kontrolního dne č. 14

Stavba: „Stavební úpravy stávající samoobsluhy na třídu MŠ“

Dne: 04.08.2014

Přítomni: Ing. Chmel – TDI, p. Slanička – ŠPERK

Při kontrolním dni byly řešeny úkoly vyplývající z předchozích jednání a následně byly specifikovány nové úkoly.

Pozn.: U splněných úkolů bude vždy poznámka **splněno-vypouští se**; nové úkoly budou číslovány dále v pokračující číselné řadě.

Předávané informace budou číslovány rovněž v číselné řadě a budou označeny heslem „informace“

Úkoly budou označeny heslem nové úkoly a pod textem bude označení, kdo úkol **zajišťuje**.

ÚKOLY Z 4. KONTROLNÍHO DNE:

12. Profese elektro provede repasi rozvaděče v místnosti 109. Předpokládá se, že 2.NP bude napojeno na stávající elektrorozvody. V místnosti 109 bude doplněn podhled a nové SDK opláštění rozvodů.

zajišťuje: zhotovitel

Repasi rozvaděče je možno provést, zhotovitel připraví změnový list.

zajišťuje: zhotovitel

Repase rozvaděče je provedena, zhotovitel připraví změnový list.

zajišťuje: zhotovitel

Odečtena skříň rozvaděče.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 5. KONTROLNÍHO DNE:

15. Obklady a dlažby budou RAKO, série TULIP, obklady naležato, spárovačka světle šedá (M08E). Odstíny maleb jsou ze vzorníku CAPAROL. Stropy vč. 30 cm fabionu budou všude bílé. Zhotovitel ocení případné vícepráce. Provedení v jednotlivých místnostech bude následující:

- a. 106+112 – podlaha Tulip modrá, stěna 6 řad Tulip oranžová + 2 řady Tulip bílá, malba bílá omyvatelná, polopříčka jako příčka + vršek Tulip bílá.
- b. 205+206 – podlaha Tulip oranžová, stěna 1 řada Tulip oranžová + 5 řad Tulip bílá + 1 řada Tulip oranžová + 1 řada Tulip bílá, malba bílá omyvatelná, polopříčka jako příčka + vršek Tulip oranžová.
- c. 107+110 – podlaha Tulip oranžová, stěna 7 řad Tulip bílá + 1 řada Tulip oranžová + 2 řady Tulip bílá, malba bílá.
- d. 108+111+113 – podlaha Tulip oranžová, stěna soklík Tulip oranžová, malba bílá.
- e. 102+103 – podlaha Novoflor Extra Ideal 2800-15, malba Curry 120.
- f. 104 – podlaha Novoflor Extra Ideal 2800-10 + koberec Breno Serenade 611, krátké stěny malba Mai 85 (zelená), dlouhé stěny malba Curry 120.
- g. 105 – podlaha Novoflor Extra Ideal 2800-10 + koberec Breno Serenade 611, malba do 1 m Pinie 115 + nad 1 m Marill 150 (meruňková).
- h. 109 – podlaha Novoflor Extra Ideal 2800-10, stěna malba bílá.
- i. 114 – stávající podlaha jako v přilehlé chodbě, stěna malba bílá.

zajišťuje: zhotovitel

Předložené vícepráce na změnu obkladů, dlažeb a podlahových krytín byly odsouhlaseny.

zajišťuje: zhotovitel

Práce se dokončují.

splněno-vypouští se

16. Nové požární dveře v 101 Sapeli viz stávající. Ostatní požární dveře barva bílá. Vnitřní dveře lamino javor.

zajišťuje: zhotovitel

Upřesnění ostatních protipožárních dveří – CAG laminát javor a vnitřních dveří – ERKADO jasna akacija.

zajišťuje: zhotovitel

Většina dveří osazena.

splněno-vypouští se

ÚKOLY Z 11. KONTROLNÍHO DNE:

27. Do nové třídy bude zvonek s domovním telefonem a otevíráním dveří jako u vedlejších tříd, výměna zvonkového tabla. Posun zásuvky v místnosti 103 a zrušení zadního prostředního světla v herně. Zhotovitel ocení vícepráce.

zajišťuje: zhotovitel

Zásuvka posunuta, světlo nad herním prvkem zrušeno, domovní telefon trvá.

zajišťuje: zhotovitel

28. Na bojlerech se vymění zpětné klapky pro správnou funkci cirkulace. Zhotovitel ocení vícepráce.

ÚKOLY Z 12. KONTROLNÍHO DNE:

33. Zhotovitel zajistí do 28.7.2014 vyklizení a finální úklid 1.NP mimo místnosti 102.

zajišťuje: zhotovitel

Vyklizení provedeno, úklid proveden.

splněno-vypouští se

34. TDI objedná termín kolaudace na cca 18.8.2014 a předá zhotoviteli seznam nutných dokladů.

zajišťuje: TDI

Kolaudace proběhne 22.8.2014. Seznam nutných dokladů předán.

informace

ÚKOLY Z 13. KONTROLNÍHO DNE:

35. Zhotovitel předložil ke schválení změnové listy č. 6 – nájezdová rampa 1.NP a č. 7 – vodovodní přípojka.

zajišťuje: Obec Radonice

Změnové listy schváleny.

splněno-vypouští se

36. Upřesněno umístění hasicích přístrojů. Zhotovitel musí snížit rozpracovanost a práce dokončovat, aby bylo možno co nejdříve pozvat zástupce KHS, HZS a NIPI za účelem vydání stanovisek ke kolaudaci.

zajišťuje: zhotovitel

Rozpracovanost snížena, vyklizení 1.NP provedeno, úklid 1.NP proveden.

splněno-vypouští se

NOVÉ ÚKOLY Z 14. KONTROLNÍHO DNE:

37. Zhotovitel provede jako vícepráci opravu maleb ve 2.NP, zejména v místech po výměně oken.

zajišťuje: zhotovitel

Zapsal: Ing. Chmel – TDI