



Obec Radonice
Rada obce

**Zápis č. 4/2025 ze schůze Rady obce
konané dne 27. 1. 2025 na obecním úřadě v Radonicích**

Upozornění: tento zápis ze schůze rady obce je uložen na obecním úřadě, zápis bez údajů, jejichž zveřejnění znemožňuje zákon, je vyvěšen na internetových stránkách obce.

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin.

Přítomno: 5 členů

Předsedající: Ing. Stanislav Němec, MBA

Kontrola plnění usnesení:

Žádné usnesení ke kontrole.

Pořad jednání:

- 4/1 Faktury
- 4/2 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6036981/VB/01

4/1 Faktury

Rada obce schvaluje:

- a) proplacení faktury č. 25/18/1062 za aktualizaci programů MUNIS na rok 2025 společnosti Triada, spol. s r.o., Praha ve výši 71.264,16 Kč včetně DPH,
- b) proplacení faktury č. 1225109239 za dodávku elektřiny pro OÚ a MŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2024 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 29.281,02 Kč včetně DPH,
- c) proplacení faktury č. 1225109240 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2024 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 78.717,55 Kč včetně DPH,
- d) proplacení faktury č. 1225109241 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2024 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 49.714,85 Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

**4/2 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
č. IV-12-6036981/VB/01**

Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6036981/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (příloha č. 1).

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

USNESENÍ č. 4/2025
z jednání Rady obce Radonice, konaného dne 27. 1. 2025

Rada obce Radonice přijímá toto usnesení:

A. Schvaluje:

Bod 4/1 a)

- proplacení faktury č. 25/18/1062 za aktualizaci programů MUNIS na rok 2025 společnosti Triada, spol. s r.o., Praha ve výši 71.264,16 Kč včetně DPH.

Bod 4/1 b)

- proplacení faktury č. 1225109239 za dodávku elektřiny pro OÚ a MŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2024 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 29.281,02 Kč včetně DPH.

Bod 4/1 c)

- proplacení faktury č. 1225109240 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2024 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 78.717,55 Kč včetně DPH.

Bod 4/1 d)

- proplacení faktury č. 1225109241 za dodávku elektřiny pro ZŠ Radonice za období 1. 12.- 31. 12. 2024 společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 ve výši 49.714,85 Kč včetně DPH.

Bod 4/2

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6036981/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

.....
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta obce

SoBS VB IV-12-6036981

DODATEK Č.1
Ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
č. IV-12-6036981/VB/01
PY-Radonice, Dehtárská 456 – nová SS100

Uzavřený níže uvedeného dne mezi

Obec Radonice

IČO: 00240681
DIČ: CZ00240681
SÍDLLO: Na Skále 185, 250 73 Radonice
Zastoupena: Ing. Stanislavem Němcem, MBA – starostou
č. účtu: 6421201/0100
ID DS: 8jhbms5

(dále jen strana „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035

zastoupena: na základě plné moci ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o. evidenční č.: PM – 238/2023 ze dne 7.6.2023
zastoupena:

Radovanem Kalců

sídlo: Uhy 58, 273 24 Velvary, zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, pod sp. zn. C 299794, IČO:
07360461, DIČ: CZ07360461

(dále jen strana „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 23.12.2024 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IV-12-6036981/VB/01 (dále jako „Smlouva“), která byla schválena usnesením rady obce Radonice, č.j.: 38/5 ze dne 23.12.2024

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 mění,

čl. III. Smlouvy, přičemž nové znění čl. III. Smlouvy odst. 2 zní následovně

1. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí **7 bm** za kabelové vedení **kNN** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.

čl. III. Smlouvy, přičemž nové znění čl. III. Smlouvy odst. 6 zní následovně

6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **7 134,- Kč (slovy: sedm tisíc jedno sto třicet čtyři korun českých)**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

II.

1. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

2. Tento dodatek č. 1 vstupuje v platnost a účinnost dnem jeho podpisu.

Dne

Budoucí povinná

Dne

Budoucí oprávněná

Obec Radonice
Ing. Stanislav Němec, MBA
starosta

ČEZ Distribuce, a. s.
Radovanem Kalců
jednatel